

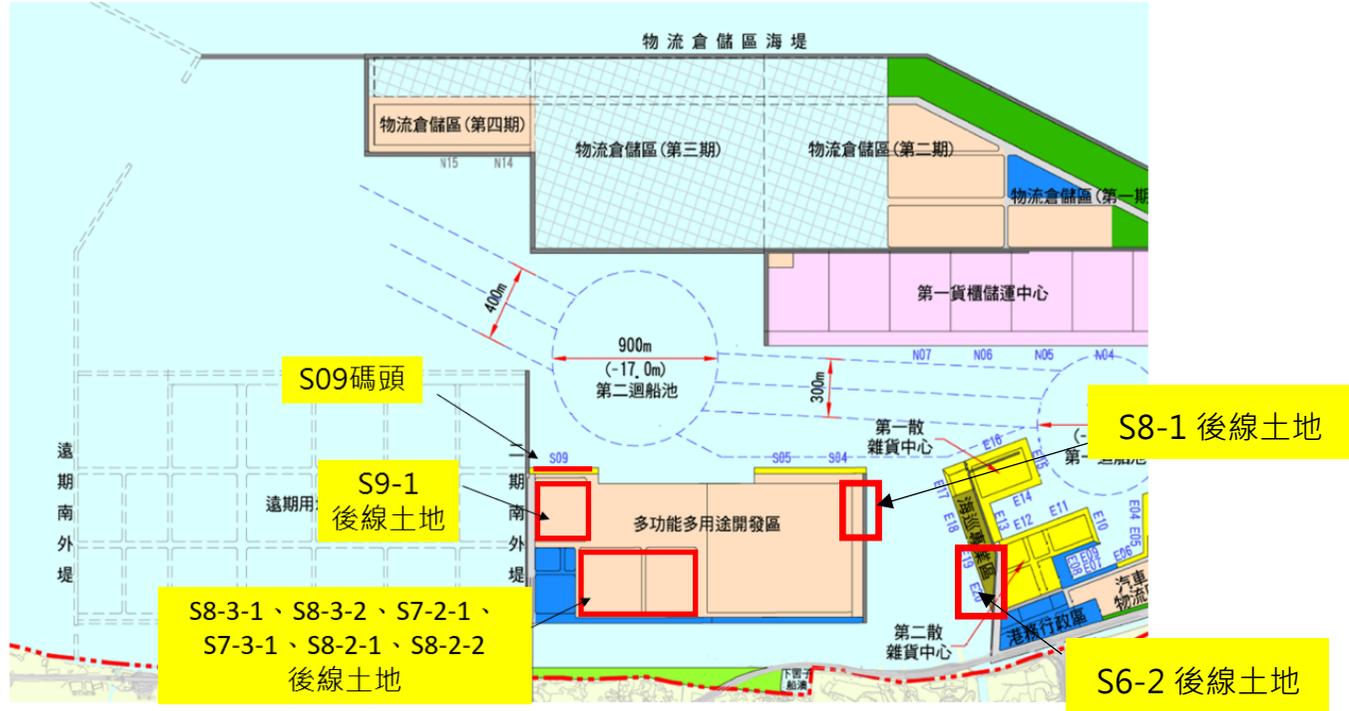
臺灣港務公司離岸風電基地(承租現況)

(臺北港、臺中港、高雄港、安平港、布袋港)

臺北港(承租現況)

114.06.02 更新

使用項目	說明	契約屆期	小計
水下基礎 製造基地	<p>南碼頭區 S07~S09 碼頭後線離岸風電園區：</p> <p>1. S09 碼頭為沉箱式重件碼頭，碼頭全長 320 公尺，荷重 20 噸/m²，碼頭水深負 16 公尺。</p> <p>2. S9-1 及 S8-1 為水下基礎大型構件儲轉基地，面積共 19.3 公頃。</p> <p>3. 後線土地 S8-3-1、S8-3-2、S7-2-1、S7-3-1、S8-2-1、S8-2-2 及 S6-2 為水下基礎生產廠房，面積共約 31.26 公頃。</p>	<p>約有 19.3 公頃土地至 119 年 7 月初屆期，約有 31.26 公頃土地至 128 年 10 月初屆期</p>	<p>碼頭 1 座、土地 50.56 公頃</p>



<承租現況區位圖>

臺中港(承租現況)

114.06.02 更新

使用項目	說明	契約屆期	小計
風機預組 裝基地	#5A、#5B 碼頭：長度 400 公尺，荷重 50 噸/m ² ，搭配後線及鄰近土地面積共約 14.5 公頃。	至 126 年 7 月底	碼頭 5 座、 運維基地 1 處、 土地 170.2 公頃
	#36 碼頭長度 340 公尺、#37 碼頭長度 60 公尺，合計 400 公尺，荷重 20、40 噸/m ² ，搭配後線或鄰近土地面積共約 32 公頃。	至 115 年 12 月底	
	#107 碼頭：長度 200 公尺，荷重 10、40 噸/m ² ，搭配後線或鄰近土地面積共約 10.7 公頃。	至 115 年 8 月底	
國產化 基地	臺中港工業專業區 II：面積共計約 107.3 公頃(含道路 7.7 公頃)。	1. 約有 4.6 公頃 土地於 120 年 9 月底屆期 2. 約有 5.2 公頃 土地於 115 年 8	

使用項目	說明	契約屆期	小計
		月底到期 3. 約有 6.2 公頃 土地於 119 年 2 月底屆期 4. 約有 8 公頃土 地於 120 年 9 月底屆期 5. 約有 20.5 公頃 土地於 125 年 底至 126 年 2 月底屆期 6. 約有 21.1 公頃	

使用項目	說明	契約屆期	小計
		土地於 127 年 10 月初屆期 7. 約有 30.1 公頃 土地於 128 年 3 月至 11 月中屆 期	
運維基地	工作船渠及淺水船渠：共計 14 船席；後線或鄰近土地：面積共計 5.7 公頃，已出租 4.8 公頃。	至 117 年 9 月底	

高雄港(承租現況)

使用項目	說明	契約屆期	小計
水下基礎 生產、海 底電纜及 儲運	#75 碼頭後線土地 A 區 0.5 公頃土地做為水下基樁組裝及堆儲場地。	A 區至 114 年 11 月中	土地 50.6 公頃
	南星計畫區 A5、A6、A9、D1 單元共 10.7 公頃。	A5 至 128 年 1 月底，A6 至 140 年 9 月中，A9 至 115 年 11 月底，D1 至 115 年 8 月初	
	洲際一期貨櫃中心 A5-A、A5-D、A5-E 共 5.4 公頃。	A5-A、A5-D 至 115 年 11 月中，A5-E 至 115 年 4 月底	

	洲際一期貨櫃中心後線 A6-A 土地共 18.3 公頃。	至 135 年 3 月中	
	洲際一期貨櫃中心後線 A6-B 土地共 15.7 公頃。	至 135 年 3 月中	
	洲際一期貨櫃中心 A6-A 碼頭及後線場地共 3.9 公頃。	至 135 年 3 月中	碼頭 2 座及其 後線場地合計
	洲際一期貨櫃中心 A6-B 碼頭及後線場地共 3.6 公頃。	至 135 年 3 月中	7.5 公頃



〈承租現況區位圖〉

安平港(承租現況)

使用項目	說明	契約屆期	小計
水下基礎 儲運	#10 碼頭：長度 260 公尺，荷重 3 噸/m ² ，搭配後線及鄰近土地面積共約 3.74 公頃。	114 年 9 月	碼頭 4 座 土地 12.6 公頃
水下基礎 儲運	#11 碼頭：長度 210 公尺，荷重 30 噸/m ² ，搭配後線及鄰近土地面積共約 3.06 公頃。	114 年 12 月	
水下基礎 儲運	#17 碼頭：長度 230 公尺，荷重 3 噸/m ² ，搭配後線及鄰近土地面積共約 2.87 公頃。	114 年 7 月	
水下基礎 儲運	#18 碼頭：長度 230 公尺，荷重 3 噸/m ² ，搭配後線及鄰近土地面積共約 2.93 公頃。	114 年 7 月	

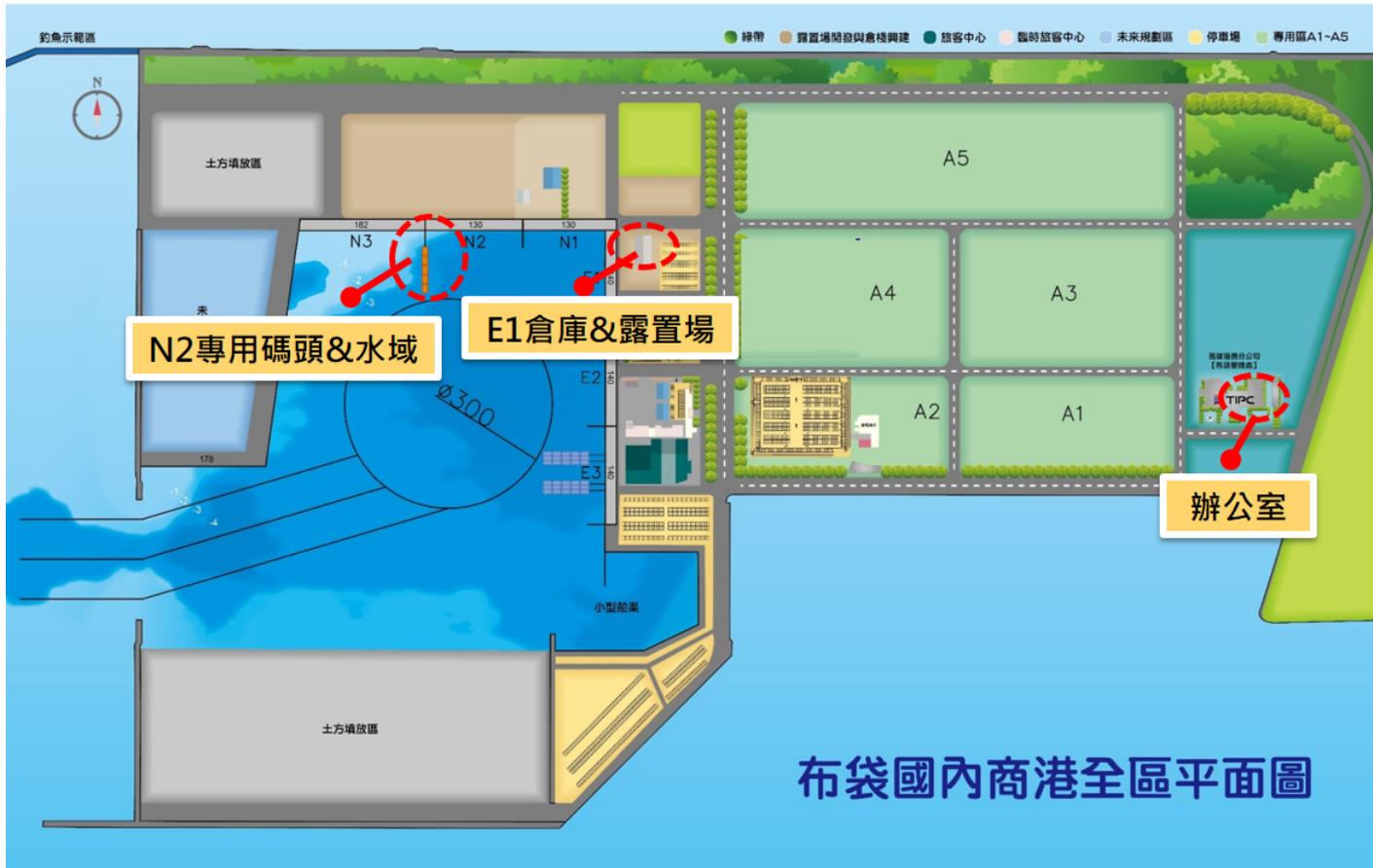


<承租現況區位圖>

布袋港(承租現況)

114.06.02 更新

使用項目	說明	契約屆期	布袋港小計
<p>運維基地</p>	<p>N2 碼頭：碼頭長度 26 公尺，荷重 2 噸/m²，水域面積 0.2 公頃；2 座倉庫面積共 0.07 公頃、露置場 0.22 公頃及辦公室 0.07 公頃。</p>	<p>1. N2 碼頭及 水域：至11 4年7月底 2. E1 倉庫&露 置場、辦公 室：至121 年12月底</p>	<p>運維基地 1 處、 土地 0.36 公頃</p>



〈承租現況區位圖〉